



## COMUNE DI SAN CIPIRELLO

### LIBERO CONSORZIO DI PALERMO

#### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 DEL 29/07/2015

**OGGETTO:** Modifica del Regolamento IUC.

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 18:30 nella sala delle adunanze della Sede comunale di San Cipirello, a seguito di invito prot. n. 7622 del 21/07/2015 diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA**.

Presiede la seduta il Sig. Barone Nicola nella qualità di Presidente del Consiglio del Comune di San Cipirello.

Dei consiglieri comunali di San Cipirello in carica sono presenti alla votazione n. 7

N. D'ord.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	BARONE NICOLA	X	
2	MICCICHE' ANTONINO	X	
3	CROCIATA GIUSEPPE	X	
4	SCANNALIATO GASPARE	X	
5	TODARO GIUSEPPE	X	
6	CROCIATA ANTONINO	X	
7	PORZIO ANTONIO		X
8	CRIFASI VITO		X
9	RENDA ALESSANDRO		X
10	BONURA PAOLO		X
11	QUIESCENTE SANTA		X
12	BELFIORE TIZIANA	X	
13	TERMINI CALOGERA		X

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Giovanni Impastato  
Scrutatori : Scannaliato, Crociata Giuseppe e Belfiore.

## CONSIGLIO COMUNALE DEL 29 LUGLIO 2015 ORE 18.30

**Presidente** la seduta il Presidente C.C. **Nicola Barone** – assiste il Segretario comunale **Giovanni Impastato** – Si da atto della presenza del **Sindaco Antonino Giammalva**, presenti ALLA votazione n.7 Consiglieri (Barone, Todaro, Miccichè, Belfiore, Scannaliato, Crociata A., Crociata G.). Assenti n. 6 (Bonura, Quiescente, Porzio, Renda, Termini e Crifasi).

### **Punto n. 4 dell'ordine del giorno avente per oggetto: Modifica del Regolamento IUC.**

**Il Sindaco** espone succintamente la proposta che è munita del parere favorevole del Collegio dei Revisori.

**Il Presidente** prima di procedere a votazione, sostituisce i Consiglieri assenti quali scrutatori con i Consiglieri Scannaliato e Crociata Giuseppe.

Scrutatori: Scannaliato, Crociata Giuseppe e Belfiore.

**Il Presidente** pone ai voti la proposta di deliberazione avente ad oggetto: Modifica del Regolamento IUC

e con l'assistenza degli scrutatori rileva che

Presenti e votanti: n. 7

Favorevoli: n. 7

Contrari: nessuno

Astenuto : nessuno

Pertanto

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in trattazione, corredata del parere di regolarità tecnica e del parere di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario, nonché del parere favorevole del Collegio dei Revisori, accluso alla presente

### DELIBERA

Di approvare all'unanimità dei presenti la proposta di deliberazione recante “ Modifica del Regolamento IUC”.

Successivamente il Presidente pone ai voti la proposta di rendere la superiore deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi della'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91 e s.m.i. e con l'assistenza degli scrutatori rileva che

Presenti e votanti: n. 7

Favorevoli: n. 7

Contrari: nessuno

Astenuto : nessuno

Pertanto, il Consiglio Comunale dichiara la superiore deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi della'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91 e s.m.i.



# COMUNE DI SAN CIPIRELLO

Libero Consorzio Comunale di Palermo

Il Sindaco, dietro istruttoria del Responsabile del Servizio Economico – Finanziario, sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **MODIFICA DEL REGOLAMENTO DELLA IUC.**

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

**La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :**

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**VISTA** la deliberazione di consiglio comunale n.45 del 30.09.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento IUC, applicato per l'annualità 2014 ;

**VISTA** la Legge di stabilità 2015 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 23.12.2014 n. 190 , G.U. 29.12.2014, in particolare :

**- art. 1 comma 679.** All'articolo 1, comma 677, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, sono apportate le seguenti modificazioni:

- a) nel secondo periodo, dopo le parole: «Per il 2014» sono inserite le seguenti: «e per il 2015»;
- b) nel terzo periodo, le parole: «Per lo stesso anno 2014» sono sostituite dalle seguenti: «Per gli stessi anni 2014 e 2015».

Art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014)

comma 677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. **Per il 2014 e per il 2015** (inserito con legge stabilità 2015), l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

**Per gli stessi anni 2014 e 2015** (*sostituito con legge stabilità 2015*) Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011;

- **art. 1 comma 692.** Il termine per il versamento dell'imposta municipale propria (IMU), relativa al 2014, dovuta a seguito dell'approvazione del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui all'articolo 4, comma 5-bis, del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, e successive modificazioni, è prorogato al 26 gennaio 2015. Nei comuni nei quali i terreni agricoli non sono più oggetto dell'esenzione, anche parziale, prevista dall'articolo 7, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'imposta è determinata per l'anno 2014 tenendo conto dell'aliquota di base fissata dall'articolo 13, comma 6, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, a meno che in detti comuni non siano state approvate per i terreni agricoli specifiche aliquote.

**VISTO il Decreto Legge 24-01-2015 n. 4 (GU n. 19 del 24-1-2015) convertito con modificazioni con Legge n.34 del 24.03.2015** riguardante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 gennaio 2015, n. 4, recante misure urgenti in materia di esenzione IMU. Proroga di termini concernenti l'esercizio della delega in materia di revisione del sistema fiscale” ;

**TENUTO CONTO della necessità di modificare il regolamento esistente, per recepire, tra l'altro, anche le modifiche normative intervenute successivamente alla sua approvazione, da applicarsi quindi a far data dal 1 gennaio 2015 ;**

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

**VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001** il quale dispone che: “Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;**

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto **dall'allegato Regolamento** si rinvia alle norme legislative inerenti **l'imposta unica comunale (IUC)** ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “ Statuto dei diritti del contribuente”, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

con Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015 il termine di approvazione del bilancio 2014 è stato ulteriormente prorogato al 30 luglio 2015

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015 che ha prorogato il termine di approvazione del bilancio esercizio 2015 al 30 luglio 2015;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

#### Propone di Deliberare

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di modificare il **Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) come da "allegato A" che si assume a parte integrante e sostanziale della presente deliberazione da applicarsi a far data dal 1 gennaio 2015;**
- 3) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, **tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.**
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. 44/91.

#### I proponenti

Il Responsabile Servizio economico Finanziario  
*f.to Dott. Elisabetta Maria Grippi*

Il Sindaco  
*f.to Dott. Antonino Giammalva*

Pareri ai sensi dell'art. 49, dell'art. 147 comma 1 e dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000, come modificato dal d.l. 174/2012, e successive modifiche relative alla proposta di Delibera di Consiglio Comunale: Municipale avente per oggetto: MODIFICA DEL REGOLAMENTO DELLA IUC

In ordine alla regolarità Tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE;

**Il Responsabile del Servizio Economico Finanziaria**  
*f.to Dott.ssa Elisabetta Maria Grippi*

---

Il Responsabile del Settore Finanziario:

In ordine alla regolarità contabile, ha espresso parere FAVOREVOLE  
OVVERO

In ordine alla regolarità contabile, ha espresso parere NON FAVOREVOLE per le seguenti motivazioni:

---

OVVERO

In ordine alla regolarità contabile, dichiara che il parere non è dovuto in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

**Il Responsabile del Servizio Economico Finanziaria**  
*f.to Dott.ssa Elisabetta Maria Grippi*



**COMUNE DI SAN CIPIRELLO**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI PALERMO  
**UFFICIO UNICO TRIBUTI**

**“Allegato A”**

**alla proposta di deliberazione consiliare avente per oggetto “Modifica Del Regolamento Della Iuc”.**

**Proponente:** Il Sindaco, dietro istruttoria del Responsabile del Servizio Economico Finanziario e Tributi, sottopone al Consiglio Comunale le seguenti modifiche al regolamento IUC:

- Per la componente imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, vengono apportate le modifiche relativi agli articoli che seguono:

Articolo 5

Definizione di abitazione principale, fabbricati ed aree fabbricabili

Al Comma 1 lettera b) dopo le parole “ ad uso abitativo” viene aggiunto “*Qualora nello stesso immobile dell’abitazione principale non ci siano pertinenze, va considerata quella posta nelle immediate vicinanze e comunque all’interno del perimetro urbano*”.

Al Comma 1 lettera c) dopo le parole “è comunque utilizzato” viene aggiunto “*Il periodo antecedente a quello in cui il fabbricato è di fatto utilizzato, è soggetto all’imposta come area fabbricabile*”.

Articolo 8

Base imponibile

Al Comma 6 - secondo periodo le parole “alla delibera di Consiglio Comunale n.12 del 05/02/2008, esecutiva “vengono sostituite dalle parole “*alla delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 22/01/1999*”.

Articolo 18

Dilazione del pagamento degli avvisi di accertamento

Al Comma 1 le parole “fino ad un massimo di 6 rate mensili, se l’importo complessivamente dovuto dal contribuente è superiore a euro 1.000,00” vengono sostituite da “*con rate mensili concordate con il contribuente*”.

Al Comma 2 viene soppresso il periodo “nel caso di comprovate difficoltà (modello ISEE inferiore al limite di € 7.500,00) l’ufficio può derogare sia estendendo in numero di rate che retrocedendo

l'importo" e aggiunto alla fine del comma le seguenti parole " *con l'applicazione dei soli interessi legali*".

#### Articolo 19 Riscossione Coattiva

Al Comma 2 la parola "comprensivo di " viene sostituita da " *escluse le*"

- Per la componente del tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, vengono apportate le modifiche relativi agli articoli che seguono:

#### Articolo 31 Rimborsi e compensazione

Comma 4 le parole "disciplinate dal precedente articolo 9" vengono sostituite da " *disciplinate dal precedente articolo 21*".

#### Articolo 32 Attività di controllo e sanzioni

Comma 11 il periodo "comprensivo di imposta,sanzioni ed interessi" viene sostituito da " *comprensivo di imposta, escluse sanzioni e interessi*"

#### Articolo 33 Dilazione del pagamento degli avvisi di accertamento

Comma 1 alle parole " fino a un massimo di 6 rate mensili,se l'importo complessivamente dovuto dal contribuente è superiore a euro 1.000,00" vengono sostituite " *con rate mensili concordate con il contribuente*".

Comma 2 le parole " Nel caso di comprovate difficoltà ( modello ISEE inferiore a € 7.500,00), l'Ufficio può derogare sia estendendo in numero di rate che retrocedendo l'importo" vengono soppresse e aggiunto alla fine del comma le seguenti parole " *con la applicazione dei soli interessi legali*".

#### Articolo 34 Riscossione coattiva

Comma 2 il periodo "comprensivo di imposta,sanzioni ed interessi" viene sostituito da " *comprensivo di imposta, escluse sanzioni ed interessi*"

Per la componente del tributo tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore , vengono apportate le modifiche relativi agli articoli che seguono:

#### **ART. 41**

##### Periodi di applicazione del tributo

al comma 4 "entro i termini di cui al successivo articolo 18" **sostituire** " *entro i termini di cui all'art. 51*"



#### **ART. 46**

##### Tariffa giornaliera

al comma 4 “entro i termini di cui al successivo articolo 18” **sostituire** “*entro i termini di cui all’art. 51*”

#### **ART. 47**

##### Esclusione per inidoneità a produrre rifiuti

Al comma 1 lettera b “al solo esercizio di attività sportive” **aggiungere** “ *se identificati catastalmente con categoria C/4 (fabbricati e locali per esercizi sportivi senza fine di lucro)*”  
comma 2 “entro i termini di cui al successivo articolo 18” **sostituire** “*entro i termini di cui all’art. 51*”

#### **ART. 48**

##### Esenzioni e riduzioni

Al comma 7 le parole “di cui all’ articolo 18” **sostituire** con le parole “*di cui all’art. 51*”  
aggiungere il comma 9 con le seguenti parole: ” *Le esenzioni e le riduzioni non si intendono cumulabili, facendo prevalere quella più conveniente per l’utente*”

#### **ART.57**

##### Contenzioso

Al Comma 3 dalle parole “ le somme dovute a seguito ..... fino a numero 30 rate bimestrali oppure 60 rate mensili” vengono sostituite da “*con rate mensili concordate con il contribuente*”.

#### **ART. 59**

##### Norme transitorie

Viene aggiunto il Comma 2 come segue: Per l’anno 2015 il versamento della TARI deve essere effettuato in due rate scadenti il 31 ottobre e il 31 dicembre 2015, è comunque consentito il pagamento in un’unica soluzione entro il 31 dicembre 2015. Le riduzioni ed esenzioni di cui all’ art. 48 per l’anno 2015 non saranno applicate.

“*ALLEGATO A Categorie di utenze non domestiche*” **sostituire** con l’allegato definito dal Ministero per i comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti.

## **Allegato A**

1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2	Cinematografi e teatri
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5	Stabilimenti balneari
6	Esposizioni, autosaloni
7	Alberghi con ristorante
8	Alberghi senza ristorante
9	Case di cura e riposo
10	Ospedale
11	Uffici, agenzie, studi professionali
12	Banche ed istituti di eredito
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato

16	Banchi di mercato beni durevoli
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
20	Attività industriali con capannoni di produzione
21	Attività artigianali di produzione beni specifici
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie
23	Mense, birrerie, amburgherie
24	Bar, caffè, pasticceria
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
26	Plurilicenze alimentari e/o miste
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28	Ipermercati di generi misti
29	Banchi di mercato genere alimentari
30	Discoteche, night-club

### I proponenti

Il Responsabile Servizio economico Finanziario  
*f.to Dott. Elisabetta Maria Grippi*

Il Sindaco  
*f.to Dott. Antonino Giammalva*

# COMUNE DI SAN CIPIRELLO

## PROVINCIA DI PALERMO

**OGGETTO: Parere sulla proposta di modifica al Regolamento della IUC.**

VERBALE N. 9/2015

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di luglio, alle ore 15,00, previa convocazione telefonica del Presidente, si è riunito il Collegio dei Revisori, presso l'Ufficio Economico Finanziario, nelle persone dei Sigg.

LEONARDO RUSSO con la carica di Presidente;

GIUSEPPE SALMERI con la carica di Componente;

ANTONINA CUTTITTA con la carica di Componente.

Il Collegio passa alla trattazione del seguente

### ORDINE DEL GIORNO

Esame della **proposta di delibera consiliare avente per oggetto: "Modifica al Regolamento della IUC", corredata dall'all. A.**

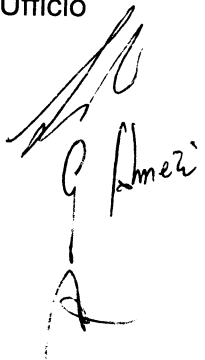
Il Collegio

### PREMESSO CHE

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27/12/2013 n.147, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), all'interno della quale è istituita l'imposta municipale propria (IMU) dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; il tributo servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali; e la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'Ente ha approvato con Delibera Consiliare n.45 del 30/09/2014 il regolamento IUC;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015 si differiva il termine di approvazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali al 31/05/2015, e successivamente con Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015 stabiliva un ulteriore differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali al 30/07/2015;

VISTO

- lo Statuto comunale;



- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del responsabile competente e del responsabile del servizio finanziario;
- la proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto: "modifica al Regolamento IUC" con relativo allegato A.

VERIFICATO

Il regolamento per l'applicazione della IUC;

PRESO ATTO

che la proposta di modifica riguarda:

1. Per la componente **imposta municipale propria (IMU)**, di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, vengono apportate le modifiche relativi agli articoli che seguono:

#### Articolo 5

##### Definizione di abitazione principale, fabbricati ed aree fabbricabili

Al Comma 1 lettera b) dopo le parole "ad uso abitativo" viene aggiunto "Qualora nello stesso immobile dell'abitazione principale non ci siano pertinenze, va considerata quella posta nelle immediate vicinanze e comunque all'interno del perimetro urbano".

Al Comma 1 lettera c) dopo le parole "è comunque utilizzato" viene aggiunto "Il periodo antecedente a quello in cui il fabbricato è di fatto utilizzato, è soggetto all'imposta come area fabbricabile".

#### Articolo 8

##### Base imponibile

Al Comma 6 - secondo periodo le parole "alla delibera di Consiglio Comunale n.12 del 05/02/2008, esecutiva" vengono sostituite dalle parole "alla delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 22/01/1999".

#### Articolo 18

##### Dilazione del pagamento degli avvisi di accertamento

Al Comma 1 le parole "fino ad un massimo di 6 rate mensili, se l'importo complessivamente dovuto dal contribuente è superiore a euro 1.000,00" vengono sostituite da "con rate mensili concordate con il contribuente".

Al Comma 2 viene soppresso il periodo "nel caso di comprovate difficoltà (modello ISEE inferiore al limite di € 7.500,00) l'ufficio può derogare sia estendendo in numero di rate che retrocedendo l'importo" e aggiunto alla fine del comma le seguenti parole "con l'applicazione dei soli interessi legali".

#### Articolo 19

##### Riscossione Coattiva

Al Comma 2 la parola "comprensivo di" viene sostituita da "escluse le"

2. Per la componente del **tributo per i servizi indivisibili (TASI)**, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, vengono apportate le modifiche relativi agli articoli che seguono:

#### Articolo 31

##### Rimborsi e compensazione

Comma 4 le parole "disciplinate dal precedente articolo 9" vengono sostituite da "disciplinate dal precedente articolo 21".

#### Articolo 32

### Attività di controllo e sanzioni

Comma 11 il periodo "comprensivo di imposta, sanzioni ed interessi" viene sostituito da "*comprensivo di imposta, escluse sanzioni e interessi*"

### **Articolo 33**

#### Dilazione del pagamento degli avvisi di accertamento

Comma 1 alle parole " fino a un massimo di 6 rate mensili, se l'importo complessivamente dovuto dal contribuente è superiore a euro 1.000,00" vengono sostituite "*con rate mensili concordate con il contribuente*".

Comma 2 le parole " Nel caso di comprovate difficoltà ( modello ISEE inferiore a € 7.500,00), l'Ufficio può derogare sia estendendo in numero di rate che retrocedendo l'importo" vengono soppresse e aggiunto alla fine del comma le seguenti parole " *con la applicazione dei soli interessi legali*".

### **Articolo 34**

#### Riscossione coattiva

Comma 2 il periodo "comprensivo di imposta, sanzioni ed interessi" viene sostituito da "*comprensivo di imposta, escluse sanzioni ed interessi*"

**3.** Per la componente del **tributo tassa sui rifiuti (TARI)**, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore, vengono apportate le modifiche relativi agli articoli che seguono:

### **Articolo 41**

#### Periodi di applicazione del tributo

al comma 4 "entro i termini di cui al successivo articolo 18" **sostituire** "*entro i termini di cui all'art. 51*"

### **Articolo 46**

#### Tariffa giornaliera

al comma 4 "entro i termini di cui al successivo articolo 18" **sostituire** "*entro i termini di cui all'art. 51*"

### **Articolo 47**

#### Esclusione per inidoneità a produrre rifiuti

Al comma 1 lettera b "al solo esercizio di attività sportive" **aggiungere** "*se identificati catastalmente con categoria C/4 (fabbricati e locali per esercizi sportivi senza fine di lucro)*" comma 2 "entro i termini di cui al successivo articolo 18" **sostituire** "*entro i termini di cui all'art.51*"

### **Articolo 48**

#### Esenzioni e riduzioni

Al comma 7 le parole "di cui all' articolo 18" **sostituire** con le parole "*di cui all'art. 51*" aggiungere il comma 9 con le seguenti parole: "*Le esenzioni e le riduzioni non si intendono cumulabili, facendo prevalere quella più conveniente per l'utente*"

### **Articolo 57**

#### Contenzioso

Al Comma 3 dalle parole " le somme dovute a seguito ..... fino a numero 30 rate bimestrali oppure 60 rate mensili" vengono sostituite da "*con rate mensili concordate con il contribuente*".

### **Articolo 59**

#### Norme transitorie

Viene aggiunto il Comma 2 come segue: Per l'anno 2015 il versamento della TARI deve essere effettuato in due rate scadenti il 31 ottobre e il 31 dicembre 2015, è comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 31 dicembre 2015. Le riduzioni ed esenzioni di cui all'art. 48 per l'anno 2015 non saranno applicate.

*“ALLEGATO A Categorie di utenze non domestiche” sostituire con l'allegato definito dal Ministero per i comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti.*

## **Allegato A**

- 1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
- 2 Cinematografi e teatri
- 3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
- 4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
- 5 Stabilimenti balneari
- 6 Esposizioni, autosaloni
- 7 Alberghi con ristorante
- 8 Alberghi senza ristorante
- 9 Case di cura e riposo
- 10 Ospedale
- 11 Uffici, agenzie, studi professionali
- 12 Banche ed istituti di credito
- 13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli
- 14 edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
- 15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato
- 16 Banchi di mercato beni durevoli
- 17 Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista
- 18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista
- 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto
- 20 Attività industriali con capannoni di produzione
- 21 Attività artigianali di produzione beni specifici
- 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie
- 23 Mense, birrerie, amburgherie
- 24 Bar, caffè, pasticceria
- 25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
- 26 Plurilicenze alimentari e/o miste
- 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
- 28 Ipermercati di generi misti
- 29 Banchi di mercato genere alimentari
- 30 Discoteche, night-club

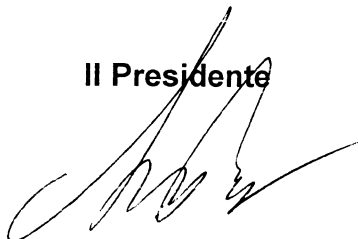
Il Collegio

ESPRIME

**PARERE FAVOREVOLE** alla proposta di modifica del Regolamento IUC .

San Cipirello li 29.07.2015

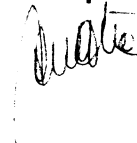
**Il Presidente**



**Il Componente**

Giuseppe Amari

**Il Componente**



**IL PRESIDENTE**  
**f.to Nicola Barone**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
**f.to Antonino Miccichè**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**f.to Dott. Giovanni Impastato**

=====  
Copia per la pubblicazione on line

Dal Municipio, li 30/7/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**f.to Dott. Giovanni Impastato**  
.....

=====  
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/07/2015 ai sensi dell'art. 12  
    comma 1 (Decorsi gg.10 dalla pubblicazione)  
    ✓ comma 2 (Immediatamente esecutiva)  
della L.R. 3.12.1991 n. 44

Dalla Residenza Municipale, li 29/07/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**f.to Dott. Giovanni Impastato**

=====  
Il sottoscritto Segretario Comunale ,  
visti gli atti d'ufficio,

Visto il Registro delle pubblicazioni e su conforme attestazione del Responsabile incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio Informatico,

**CERTIFICA**

- che la presente deliberazione ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Informatico su [www.comune.sancipirello.pa.it](http://www.comune.sancipirello.pa.it) dal.....al .....e che ..... è stata prodotta a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Dalla Residenza Municipale, li.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**