



COMUNE DI SAN CIPIRELLO

Città Metropolitana di PALERMO
AREA 3 TECNICA SUAP & PATRIMONIO

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

(nel testo così come integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs 56/2017 e D.L. n. 32/2019)

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE C.A. DALLA CHIESA - SAN CIPIRELLO COD. EDIFICIO 820632710 CUP C89F18000400002 - CIG: 9012941234

-----÷-----

Ai fini del presente Bando, si intende per "Codice" il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017, recepito in Sicilia dall'art.24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e ss.mm.ii.e con le modifiche del D.L. n. 32/2019, per "Regolamento" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto.

1) Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di San Cipirello

Responsabile della fase di affidamento Ing. Alessandro Sammataro Responsabile dell'Area "3" Tecnica & Suap: c/o sede Municipale del Comune di San Cipirello - Corso Trieste n. 30, - 90040 San Cipirello (PA) Recapiti telefonici 091 8581071

E-mail: sammataro.a@comune.sancipirello.pa.it

PEC: protocollo@pec.comune.sancipirello.pa.it

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Onofrio Maurizio Todaro -AREA 3 Tecnica e Suap del Comune di San Cipirello - Recapiti telefonici Tel. 091 8581020

E-mail: todaro.o@comune.sancipirello.pa.it

PEC: protocollo@pec.comune.sancipirello.pa.it

- 2) **Tipologia di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- 3) **Luogo esecuzione:** Comune di San Cipirello (PA).
- 4) **Appalto:** Appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola elementare C.A. DALLA CHIESA - San Cipirello - cod. edificio 820632710
- 5) **Determina a contrarre/imp./spesa:** **Determina Dirigenziale Area 3** - n. 381 del 09/12/2021;
- 6) **Validazione/approvazione del Progetto:** Progetto esecutivo Validato in data 09/12/2021 ed approvato in Linea Tecnica in data 09/12/2021;
- 7) **Importo complessivo dell'appalto:** € 960.325,66 (oltre iva al 10%) di cui:
 - a. **per lavori a base d'asta soggetti a ribasso** € 884.163,45
 - b. **per oneri di sicurezza NON soggetti a ribasso** € 76.162,21
- 8) **Categorie richieste:**

La seguente tabella indica, ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, le categorie di cui si compone l'intervento, nonché gli importi ad esse corrispondenti:

LAVORAZIONE	CATEG.	CLASS.	QUAL. OBBLIG.	IMPORTO	Incidenza %	INDICAZIONI	SUBAPP.
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	III	SI	€ 960.325,66	100% c.ca	PREVALENTE	SI - Ad eccezione delle Opere di consolidamento strettamente Strutturali

LAVORAZIONE	CATEG.	CLASS.	QUAL. OBBLIG.	IMPORTO	REQUIS. DI PARTECIP.
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	III	SI	€ 960.325,66	SOA OG1 CL. III - obbligatoria

E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 61 comma 2 del D.P.R. n.207/2010.

Il subappalto è ammesso ai sensi e nei limiti delle norme vigenti, in particolare ai sensi e nei limiti di cui all'art. 105 D. Lgs. 50/2016. Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 105 c. 2 terzo periodo e s.m.i., l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori.

- 9) **Termine di esecuzione e direzione lavori:** per l'esecuzione dei lavori è previsto il termine di giorni n° **200 (duecento)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e del possibile andamento climatico sfavorevole.

Per ogni giorno di ritardo per l'esecuzione dei lavori è prevista una penale pari allo 0,50 per mille dell'importo netto contrattuale.

Con riferimento all'Art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si dà atto che è già' stata individuata la D.L. nella figura dell'Architetto Pitari omissis.....;

- 10) **Documentazione:** il presente bando ed il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del bando per la partecipazione alla gara, sono pubblicati:

- sul sito internet del COMUNE DI SAN CIPIRELLO - www.comune.sancipirello.pa.it e pubblicati come per legge;
- sul MEPA.

Una copia completa del progetto in formato pdf, è disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Cipirello in Corso Trieste, n. 30, nei giorni (da martedì' a venerdì') dalle ore 10,00 alle 12,00, previo appuntamento telefonico - si precisa che, ove possibile si procederà a caricare in formato pdf gli elaborati principali sul portale MEPA.

Termine ricevimento offerte e modalità di presentazione a pena di esclusione: per come previsto dal disciplinare di gara, parte integrante del presente bando - **scadenza 26/12/2021 ore 13.00.**

- 11) **Data celebrazione gara:** la prima seduta pubblica di apertura gara si svolgerà alle **ore 08:30 del giorno 27/12/2021**, presso la sede Municipale del Comune di San Cipirello - Corso Trieste, 30 - 90040 SAN CIPIRELLO (PA), sul portale MEPA www.acquistinretepa.it.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità, pertanto, la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della eventuale successiva.

Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

- 12) Soggetti ammessi alla gara:** operatori economici secondo l'art. 45 D.lgs. 50/2016, iscritti alla piattaforma elettronica MEPA;
- 13) Cauzione provvisoria:** obbligatoria e pari al 2% - art 93 comma 1 del vigente codice Appalti.
- 14) Fonti di finanziamento e Pagamenti:** L'intervento è finanziato dall'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Servizio XI Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria – Gestione dell'Anagrafe dell'Edilizia Scolastica, DDG n. 1531/Istr. del 29 aprile 2019 e DDG n. 2962/Istr. Del 27 giugno 2019 (che modificava il DDG 1531 citato) - finanziamento dell'intervento di cui in oggetto per un importo complessivo di €. 1.475.200,00;
- 15)** Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del “Codice”, all'aggiudicatario potrà corrispondersi un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione della stessa anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.
- 16)** I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nei DDG sopra specificati;
- 17) Requisiti di partecipazione:** i requisiti di partecipazione sono rappresentati da:
- a. Iscrizione MEPA – categ. OG1;
 - b. assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - c. possesso di attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciata da società autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010 per la Categoria OG1 class. III;
 - d. adempimento all'obbligo di versamento a favore dell'ANAC del relativo contributo;
- 18) Termine validità offerta:** 180 giorni dalla data di ricezione dell'offerta;
- 19) Criterio di aggiudicazione:** la gara verrà espletata mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con il **criterio del “minor prezzo”** ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (nel testo così come integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs 56/2017 e D.L. n. 32/2019), con l'esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 (Offerte anormalmente basse) “Testo aggiornato e coordinato con il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e alla legge 3 maggio 2019, n. 37” e per come specificato nel disciplinare. Si specifica che alla presente procedura verrà applicata **l'inversione procedimentale** di cui all'art 133 comma 8 del vigente codice degli appalti

Per quanto non trattato nel presente bando e disciplinare di gara si applicano le normative vigenti in materia.

Li 09.12.2021

IL Responsabile Unico del Procedimento

f.to Geom. Maurizio Todaro

Il Responsabile dell'Area 3

f.to Ing. Alessandro Sammataro